

Relatório de Acompanhamento Mensal

CRA 006 NICODEMOS - AGOSTO DE 2025

|| CARACTERÍSTICAS GERAIS

Ref. 07/2025	CRA025004BP	Tipo de oferta	Registro Automático
Número da emissão	6ª Emissão	Público alvo	Investidor Profissional
Número da(s) série(s)	Única	Concentração	Concentrado
Emissão	12/06/2025	Segmento(s)	Grãos
Vencimento	20/05/2026	Lastro	CPR-F
1ª Integralização	18/06/2025	Aval	Sim
Qtde Total Emitida	16.197	Cessão fiduciária	Sim
Qtde Total Integralizada	16.197	Alienação fiduciária	Sim
Valor Total da Oferta	R\$16.197.000	Fundo de reserva	Não
Valor Total Integralizado	R\$16.197.000	Fundo de despesas	Sim
Indexador	CDI	Emissora	Éxes Securitizadora S.A.
Taxa de juros	10,00%	Coordenadora da Oferta	Éxes Securitizadora S.A.
Prazo	11 meses	Agente fiduciário	PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A
Carência de juros	11 meses	Custodiante	PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A
Carência de principal	10 meses	Escriturador/Liquidante	PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A
Regime fiduciário	Sim	Assessoria jurídica	FLH

|| DADOS MENSAIS

Saldo Devedor do CRA	31/08/2025
Quantidade em circulação	16.197
Preço unitário	R\$ 1.048,50
Valor Total	R\$ 16.982.603,27

	Último evento	Próximo evento previsto
Data Evento	não aplicável	20/05/2026
Juros	não aplicável	R\$ 3.878.028
Amortização	não aplicável	R\$ 16.197.000
Juros Extraordinários	não aplicável	não aplicável
Amortização Extraordinária	não aplicável	não aplicável
Prêmios	não aplicável	não aplicável
Total	não aplicável	R\$ 20.075.028

Fluxo Recebíveis - Lastro e Cessão Fiduciária	
Pagamento Evento - CPR-F	não aplicável
Conta Vinculada M-1 (Cessão Fiduciária)	não aplicável

Fundo de Reserva		Fundo de Despesa - CDB DI Itaú	
Saldo Inicial	não aplicável	Saldo Inicial	R\$ 114.170
Saldo Final	não aplicável	Saldo Final	R\$ 73.936
Recomposição	não aplicável	Recomposição	não aplicável
Devolução de saldo	não aplicável	Devolução de saldo	não aplicável
Saldo mínimo	não aplicável	Saldo mínimo	R\$ 92.000
Situação	não aplicável	Situação	Desenquadrado

Despesas - pagamentos no mês	
Despesas flat	R\$ 40.507
Despesas recorrentes	R\$ 1.086