

Relatório de Acompanhamento Mensal

CRA003.01.HINOVE - SETEMBRO DE 2025

|| CARACTERÍSTICAS GERAIS

Código IF	CRA025001UT	Tipo de oferta	Registro Automático
Número da emissão	3ª Emissão	Público alvo	Investidor Qualificado
Número da(s) série(s)	Única	Concentração	Concentrado
Emissão	11/06/2025	Segmento(s)	Produtor de fertilizantes
Vencimento	13/06/2029	Lastro	CPR-F
1ª Integralização	16/06/2025	Aval	Sim
Qtde Total Emitida	70.000	Cessão fiduciária	Sim
Qtde Total Integralizada	55.000	Alienação fiduciária	Sim
Valor Total da Oferta	R\$70.000.000	Fundo de reserva	Sim
Valor Total Integralizado	R\$55.000.000	Fundo de despesas	Sim
Indexador	CDI	Emissora	Éxes Securitizadora S.A.
Taxa de juros	4,20%	Coordenadora da Oferta	Banco Santander e Éxes
Prazo	48 meses	Agente fiduciário	Coordenadora
Carência de juros	Não	Custodiante	Oliveira Trust DTVM
Carência de principal	11 meses	Escriturador/Liquidante	Oliveira Trust DTVM
Regime fiduciário	Sim	Assessoria jurídica	Cescon Barieu Advogados

|| DADOS MENSAIS

Saldo Devedor do CRA	30/09/2025
Quantidade em circulação	55.000
Preço unitário	R\$ 1.008,61
Valor Total	R\$ 55.473.544,17

Pagamentos aos Investidores	Último evento	Próximo evento previsto
Último evento	12/09/2025	14/10/2025
Juros	R\$ 871.277	R\$ 1.108.898
Amortização	não aplicável	não aplicável
Juros Extraordinários	não aplicável	não aplicável
Amortização Extraordinária	não aplicável	não aplicável
Prêmios	não aplicável	não aplicável
Total	R\$ 871.277	R\$ 1.108.898
Próximo evento previsto	14/10/2025	12/11/2025

Fluxo Recebíveis - Lastro e Cessão Fiduciária	
Pagamento Evento - CPR-F	R\$ 871.277
Conta Vinculada (Cessão Fiduciária)	R\$ 16.540.367

Fundo de Reserva - Itaú Index Simples Selic EMP Renda Fixa		Fundo de Despesa - Itaú Index Simples Selic EMP Renda Fixa	
Saldo Inicial	R\$ 4.738.214	Saldo Inicial	R\$ 80.773
Saldo Final	R\$ 4.782.519	Saldo Final	R\$ 76.882
Recomposição	-	Recomposição	-
Devolução de saldo	-	Devolução de saldo	-
Saldo mínimo	R\$ 4.675.636	Saldo mínimo	R\$ 50.000
Situação	Enquadrado	Situação	Enquadrado

Despesas - pagamentos no mês		Aplicações em Compromissadas	
Despesas flat	R\$ 139.779	Saldo	R\$ 17.135
Despesas recorrentes	R\$ 5.917		

Razão de Cobertura	
Percentual Mínimo	10%
Percentual apurado	29%
Status da Cobertura Mínima mensal	Atendido

