

ESTE ANÚNCIO É DE CARÁTER EXCLUSIVAMENTE INFORMATIVO, NÃO SE TRATANDO DE OFERTA DE VENDA DE VALORES MOBILIÁRIOS.

ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO

DA DISTRIBUIÇÃO DOS CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS DO AGRONEGÓCIO DA SÉRIE ÚNICA DA 7ª (SÉTIMA) EMISSÃO DA



ÉXES SECURITIZADORA S.A.

Companhia Securitizadora S2, registrada na CVM sob o nº 1155
CNPJ nº 55.085.811/0001-24
Rua Funchal, nº 411, 8º andar, cj. 84, Vila Olímpia
CEP 04551-060, São Paulo - SP

Lastreados em Direitos Creditórios do Agronegócio Devidos por Manganeli Agro Ltda.

Código ISIN: BREXSECRA068

O REGISTRO DA OFERTA DOS CRA FOI CONCEDIDO AUTOMATICAMENTE PELA CVM EM 18 DE junho DE 2025, SOB O Nº CVM/SRE/AUT/CRA/PRI/2025/102

ÉXES SECURITIZADORA S.A., sociedade por ações com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Funchal, nº 411, 8º andar, cj. 84, Vila Olímpia, CEP 04551-060, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda ("CNPJ") sob o nº 55.085.811/0001-24, na qualidade de securitizadora e instituição intermediária líder ("**Emissora**"), vem a público comunicar, nos termos do artigo 59, II da Resolução da CVM nº 160, de 13 de julho de 2022, conforme alterada ("**Resolução CVM 160**"), o **encerramento da oferta pública** de distribuição pública de 28.000 (vinte e oito mil) certificados de recebíveis do agronegócio da série única da 7ª (sétima) emissão da Emissora ("**CRA**"), com valor nominal unitário de R\$1.000,00 (mil reais) ("**Valor Nominal Unitário**"), perfazendo o montante total de R\$ 28.000.000,00 (vinte e oito milhões de reais), realizada em conformidade com a Resolução CVM 160 a Lei nº 11.076, de 30 de dezembro de 2004, conforme alterada ("**Lei 11.076**"), a Lei nº 14.430, de 03 de agosto de 2022, conforme em vigor ("**Lei 14.430**"), e a Resolução da CVM nº 60, de 23 de dezembro de 2021 ("**Resolução CVM 60**"), destinada exclusivamente a Investidores Profissionais, assim definidos nos termos do artigo 11 da Resolução CVM nº 30, de 11 de maio de 2021, conforme alterada ("**Investidores Profissionais**" e "**Oferta**", respectivamente), nos termos do "*Termo de Securitização de Direitos Creditórios do Agronegócio para Emissão de Certificados de Recebíveis do Agronegócio da Série Única da 7ª (Sétima) Emissão da Éxes Securitizadora S.A., Lastreados em Direitos Creditórios do Agronegócio Devidos por Manganeli Agro Ltda.*", celebrado em 07 de julho de 2025, entre a Emissora e a **OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição financeira, com filial na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, Torre Norte, Centro Empresarial Nações Unidas

(CENU), Brooklin Paulista, CEP 04.578-910, inscrita no CNPJ sob o nº 36.113.876/0004-34 ("Agente Fiduciário" e "Termo de Securitização", respectivamente).

Os CRA são lastreados na Cédula de Produto Rural com Liquidação Financeira nº 001/2025, com valor nominal de R\$ 28.000.000,00 (vinte e oito milhões de reais), conforme aditada de tempos em tempos, emitida pela **MANGANELI AGRO LTDA.**, sociedade limitada com sede no Município de Bom Jesus, Estado do Piauí, na Avenida Ademar Benvindo, S/N, Cond. Res. Consócio das Águas, Qd. "D", Bairro Aeroporto, inscrita no CNPJ sob o nº 53.999.402/0001-08 ("Direitos Creditórios do Agronegócio").

A Oferta consistiu na distribuição pública dos CRA sob o rito automático nos termos do artigo 27, inciso II da Resolução CVM 160, da Resolução CVM 60, do "Código ANBIMA de Ofertas Públicas", expedido pela Associação Brasileira das Entidades dos Mercados Financeiro e de Capitais ("**ANBIMA**"), atualmente em vigor, bem como com as demais disposições aplicáveis, sob a intermediação da Emissora.

A instituição financeira contratada para prestação de serviços de escrituração dos CRA é a **OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, acima qualificada.

Nos termos do Anexo Complementar IX do Código ANBIMA de Ofertas Públicas, os CRA enquadram-se na seguinte classificação: (i) concentrado; (ii) sem revolvência; (iii) atividade de produtor rural; e (iv) do segmento de grãos.

1. DEFINIÇÕES

1.1. Os termos iniciados em letra maiúscula e utilizados neste "Anúncio de Encerramento da Distribuição dos Certificados de Recebíveis do Agronegócio da Série Única da 7ª (sétima) Emissão de Certificados de Recebíveis do Agronegócio da Éxes Securitizadora S.A., Lastreados em Direitos Creditórios do Agronegócio Devidos por Manganeli Agro Ltda." ("**Anúncio de Encerramento**"), que não estejam aqui definidos, têm o significado a eles atribuído no Termo de Securitização.

2. DADOS FINAIS DE DISTRIBUIÇÃO

Os dados finais de distribuição da Oferta, estão indicados no quadro abaixo, nos termos do Anexo N da Resolução CVM 160:

Investidor	Quantidade de Subscritores	Quantidade de CRA
Pessoas naturais	15	1.072
Clubes de investimento		
Fundos de investimento	4	26.928
Entidades de previdência privada		
Companhias seguradoras		
Investidores estrangeiros		
Instituições Intermediárias participantes do		

consórcio de distribuição		
Instituições financeiras ligadas ao emissor e aos participantes do consórcio		
Demais instituições financeiras		
Demais pessoas jurídicas ligadas ao emissor e aos participantes do consórcio		
Demais pessoas jurídicas		
Sócios, administradores, empregados, prepostos e demais pessoas ligadas ao emissor e aos participantes do consórcio		

A data deste Anúncio de Encerramento é 25 de julho de 2025.



EMISSORA



ASSESSOR JURÍDICO DA OFERTA

