

## Relatório de Acompanhamento Mensal

CRA005.01.Deale - MARÇO DE 2026

### || CARACTERÍSTICAS GERAIS

<b>Código IF</b>	CRA0250025T	<b>Tipo de oferta</b>	Registro Automático
<b>Número da emissão</b>	5ª Emissão	<b>Público alvo</b>	Investidor Profissional
<b>Número da(s) série(s)</b>	Única	<b>Concentração</b>	Concentrado
<b>Emissão</b>	30/04/2025	<b>Segmento(s)</b>	Produtor rural
<b>Vencimento</b>	25/11/2030	<b>Lastro</b>	Nota Comercial
<b>1ª Integralização</b>	07/05/2025	<b>Aval</b>	Sim
<b>Qtde Total Emitida</b>	130.000	<b>Cessão fiduciária</b>	Sim
<b>Qtde Total Integralizada</b>	68.000.000	<b>Alienação fiduciária</b>	Sim
<b>Valor Total da Oferta</b>	R\$130.000.000	<b>Fundo de reserva</b>	Sim
<b>Indexador</b>	CDI	<b>Fundo de despesas</b>	Sim
<b>Taxa de juros</b>	4,00%	<b>Emissora</b>	Éxes Securitizadora S.A.
<b>Prazo</b>	66 meses	<b>Coordenadora da Oferta</b>	Éxes Coordenadora
<b>Carência de juros</b>	Não	<b>Agente fiduciário</b>	Oliveira Trust DTVM
<b>Carência de principal</b>	6	<b>Custodiante</b>	Oliveira Trust DTVM
<b>Regime fiduciário</b>	Sim	<b>Escriturador/Liquidante</b>	Oliveira Trust DTVM
		<b>Assessoria jurídica</b>	Vieria Rezende Advogados

### || DADOS MENSAIS

Saldo Devedor do CRA*	19/03/2026
Quantidade em circulação	R\$ 68.000.000,00
Preço unitário	R\$ 0,94569622
Valor Total	R\$ 64.307.342,96

\*Saldo Devedor do dia anterior ao resgate antecipado da operação.

Pagamentos aos Investidores	Último evento	Próximo evento previsto
Data Evento	20/03/2026	não aplicável
Juros	R\$ 813.530,92	não aplicável
Amortização	não aplicável	não aplicável
Juros Extraordinários	não aplicável	não aplicável
Amortização Extraordinária	R\$ 63.539.280,24	não aplicável
Prêmios	R\$ 4.035.145,84	não aplicável
Total	R\$ 68.387.957,00	não aplicável

Fluxo Recebíveis - Lastro e Cessão Fiduciária	
Pagamento Evento - NC	R\$ 68.387.957,00
Conta Vinculada M-1 (Cessão Fiduciária)	R\$ 2.741.534,00

Fundo de Reserva - Itaú Index Simples Selic EMP Renda Fixa		Fundo de Despesa - Itaú Index Simples Selic EMP Renda Fixa	
Saldo Inicial	R\$ 2.569.696,07	Saldo Inicial	R\$ 177.859,44
Saldo Final	não aplicável	Saldo Final	R\$ 60.648,77
Recomposição	não aplicável	Recomposição	não aplicável
Devolução de saldo	não aplicável	Devolução de saldo	R\$ 60.189,28
Saldo mínimo	não aplicável	Saldo mínimo	não aplicável
Situação	Encerrado	Situação	Encerrado

Despesas - pagamentos no mês	Aplicações em compromissadas
Despesas flat	R\$ 0,00
Despesas recorrentes	R\$ 8.466,52
	Saldo
	R\$ 0,00

### Razão de Garantia da Cessão Fiduciária

