

Relatório de Acompanhamento Mensal

CRA003.01.HINOVE - AGOSTO DE 2025

|| CARACTERÍSTICAS GERAIS

Código IF	CRA025001UT	Tipo de oferta	Registro Automático
Número da emissão	3ª Emissão	Público alvo	Investidor Qualificado
Número da(s) série(s)	Única	Concentração	Concentrado
Emissão	11/06/2025	Segmento(s)	Produtor de fertilizantes
Vencimento	13/06/2029	Lastro	CPR-F
1ª Integralização	16/06/2025	Aval	Sim
Qtde Total Emitida	70.000	Cessão fiduciária	Sim
Qtde Total Integralizada	55.000	Alienação fiduciária	Sim
Valor Total da Oferta	R\$70.000.000	Fundo de reserva	Sim
Valor Total Integralizado	R\$55.000.000	Fundo de despesas	Sim
Indexador	CDI	Emissora	Éxes Securitizadora S.A.
Taxa de juros	4,20%	Coordenadora da Oferta	Banco Santander e Éxes Coordenadora
Prazo	48 meses	Agente fiduciário	Oliveira Trust DTVM
Carência de juros	Não	Custodiante	Oliveira Trust DTVM
Carência de principal	11 meses	Escriturador/Liquidante	Oliveira Trust DTVM
Regime fiduciário	Sim	Assessoria jurídica	Cescon Barieu Advogados

|| DADOS MENSAIS

Saldo Devedor do CRA		31/08/2025	
Quantidade em circulação		55.000	
Preço unitário		R\$ 1.008,61	
Valor Total		R\$ 55.473.544,17	

Pagamentos aos Investidores		Último evento		Próximo evento previsto	
Último evento		13/08/2025		12/09/2025	
Juros		R\$ 871.277		R\$ 871.277	
Amortização		não aplicável		não aplicável	
Juros Extraordinários		não aplicável		não aplicável	
Amortização Extraordinária		não aplicável		não aplicável	
Prêmios		não aplicável		não aplicável	
Total		R\$ 871.277		R\$ 871.277	
Próximo evento previsto		12/09/2025		14/10/2025	

Fluxo Recebíveis - Lastro e Cessão Fiduciária			
Pagamento Evento - CPR-F		R\$ 871.277	
Conta Vinculada (Cessão Fiduciária)		R\$ 11.430.642	

Fundo de Reserva - Itaú Index Simples Selic EMP Renda Fixa		Fundo de Despesa - Itaú Index Simples Selic EMP Renda Fixa	
Saldo Inicial	R\$ 4.695.402	Saldo Inicial	R\$ 98.813
Saldo Final	R\$ 4.738.214	Saldo Final	R\$ 80.773
Recomposição	-	Recomposição	-
Devolução de saldo	-	Devolução de saldo	-
Saldo mínimo	R\$ 4.652.088	Saldo mínimo	R\$ 50.000
Situação	Enquadrado	Situação	Enquadrado

Despesas - pagamentos no mês	
Despesas flat	R\$ 7.572
Despesas recorrentes	R\$ 16.182

Razão de Cobertura	
Percentual Mínimo	10,00%
Percentual apurado	20,09%
Status da Cobertura Mínima mensal	Atendido