

Relatório de Acompanhamento Mensal

CRA 008 - ACP FEVEREIRO DE 2026

|| CARACTERÍSTICAS GERAIS

Código IF (Sênior)	CRA02500A6V	Carência de juros	Não
Código IF (Sub)	Emissão Privada	Carência de principal	Não
Código ISIN (Sênior)	BREXSECR0076	Regime fiduciário	Sim
Código ISIN (Sub)	BREXSECR0084	Tipo de oferta	Registro Automático
Número da emissão	8ª Emissão	Público alvo	Investidor Qualificado
Emissora	Éxes Securitizadora S.A.	Lastro	Nota comercial
Número da(s) série(s)	Duas Séries	Concentração	Concentrado
Emissão	01/12/2025	Segmento(s)	Sucroalcooleiro
Vencimento	15/12/2031	Aval	Sim
1ª Integralização	23/12/2025	Cessão fiduciária	Sim
Qtde Total Emitida (Senior)	268.000	Alienação fiduciária	Sim
Qtde Total Emitida (Sub)	67.000	Fundo de Reserva	Sim
Qtde Total Integralizada (Senior)	268.000	Fundo de Despesas	Sim
Qtde Total Integralizada (Sub)	67.000	Coordenadora da Oferta	BTG PACTUAL INVESTMENT BANKING LTDA
Valor Total da Oferta	R\$ 335.000.000,00	Agente fiduciário	Oliveira Trust DTMV
Indexador	110% CDI	Custodiante	Oliveira Trust DTMV
Taxa de juros (Sênior)	0,00%	Escriturador/Liquidante	Oliveira Trust DTMV
Taxa de juros (Sub)	0,00%	Assessoria jurídica	AQUILA FERRUM PARTICIPAÇÕES LTDA
Prazo	72 meses		

|| DADOS MENSAIS

Saldo Devedor do CRA Sênior		Saldo Devedor do CRA Sub	
Quantidade em circulação	268.000	Quantidade em circulação	67.000
Preço unitário	R\$ 1.004,25	Preço unitário	R\$ 1.000,00
Valor	R\$ 269.139.755,76	Valor	R\$ 67.000.000,00

Saldo Devedor Total do CRA	
Quantidade em circulação	335.000
Valor	R\$ 336.139.755,76

Pagamentos aos Investidores	Último evento	Próximo evento previsto
Data Evento	18/02/2026	16/03/2026
Juros	R\$ 3.598.436,00	R\$ 2.940.600,52
Amortização	não aplicável	não aplicável
Juros Extraordinários	não aplicável	não aplicável
Amortização Extraordinária	não aplicável	não aplicável
Prêmios	não aplicável	não aplicável
Total	R\$ 3.598.436,00	R\$ 2.940.600,52

Fundo de Despesa - Itaú CDB-DI		Fundo de Reserva - Itaú Index Simples Selic EMP Renda Fixa	
Saldo Inicial	R\$ 147.786,32	Saldo Inicial	R\$ 5.272.049,17
Saldo Final	R\$ 145.178,76	Saldo Final	R\$ 5.322.764,59
Recomposição	não aplicável	Recomposição	não aplicável
Devolução de saldo	não aplicável	Devolução de saldo	não aplicável
Saldo mínimo	R\$ 125.000	Saldo mínimo	R\$ 4.284.544,14
Situação	Enquadrado	Situação	Enquadrado

Despesas - pagamentos no mês		Fluxo Recebíveis - Lastro e Cessão Fiduciária	
Despesas flat	R\$ 9.913,98	Pagamento Evento - NC	R\$ 5.244.082,63
Despesas recorrentes	R\$ 4.022,37		

Aplicações em compromissadas	
Saldo	R\$ 21.973,10