

Relatório de Acompanhamento Mensal

DEB 002 - GREAT SCHOOLS - FEVEREIRO DE 2026

|| CARACTERÍSTICAS GERAIS

Código IF	EXSE12	Tipo de oferta	Registro Automático
Código ISIN	BREXSEDBS013	Público alvo	Investidores Profissionais
Número da emissão	2ª emissão	Concentração	Concentrado
Emissora	Éxes Securitizadora S.A.	Segmento(s)	Instituição de ensino
Número da(s) série(s)	Série única	Lastro	Notas comerciais
Emissão	14/01/2026	Aval	Sim
Vencimento	16/01/2032	Cessão fiduciária	Sim
1ª Integralização	21/01/2026	Alienação fiduciária	Sim
Qtde Total Emitida	40.000	Fundo de Despesas	Sim
Qtde Total Integralizada	20.000	Fundo de Reserva	Sim
Valor Total da Oferta	R\$ 40.000.000,00	Emissora	Éxes Securitizadora S.A.
Indexador	CDI	Coordenadora da Oferta	JGF FINANCIAL ADVISORY LTDA.
Taxa de juros (Sênior)	2,65%	Agente fiduciário	Oliveira Trust DTVM
Prazo	72 meses	Custodiante	Oliveira Trust DTVM
Carência de juros	Não	Custodiante	Oliveira Trust DTVM
Carência de principal	12 meses	Escriturador/Liquidante	Oliveira Trust DTVM
Regime fiduciário	Sim	Assessoria jurídica	Papi, Maximiano, Kawasaki e Advogados Associados

|| DADOS MENSAIS

Saldo Devedor da DEB	Fluxo Recebíveis - Lastro e Cessão Fiduciária		
Quantidade em circulação	20.000	Pagamento Evento - NC	R\$ 0,00
Preço unitário	R\$ 1.015,18	Saldo das Contas Vinculadas	R\$ 3.466.985,33
Valor	R\$ 20.303.556,60		

Pagamentos aos Investidores	Último evento	Próximo evento previsto
Data Evento	não aplicável	15/07/2026
Juros	não aplicável	R\$ 1.592.826,32
Amortização	não aplicável	
Juros Extraordinários	não aplicável	não aplicável
Amortização Extraordinária	não aplicável	não aplicável
Prêmios	não aplicável	não aplicável
Total	não aplicável	R\$ 1.592.826,32

Fundo de Despesa - Itau CDR-DJ	Despesas - pagamentos no mês		
Saldo Inicial	R\$ 111.742,98	Despesas flat	R\$ 13.333,07
Saldo Final	R\$ 111.909,98	Despesas recorrentes	R\$ 4.814,31
Recomposição	não aplicável		
Devolução de saldo	não aplicável	Razão de Garantia	
Saldo mínimo	R\$ 83.000	Percentual Apurado	99,88%
Situação	Enquadrado	Status da Cobertura Mínima Mensal	Enquadrado

Aplicações em compromissadas	
Saldo	R\$ 55.422,94